­­­­­­Проект

ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменения в Решение Псковской городской Думы от 14.09.2007 № 140 «Об утверждении положений об Управлении городского хозяйства и Управлении по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова»

В целях реализации ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 2 Закона Псковской области «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Псковской области и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Псковской области и органов муниципального жилищного контроля» от 9 октября 2012 г. № 1209-оз, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

Псковская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об Управлении городского хозяйства Администрации города Пскова, утвержденное решением Псковской городской Думы от 14.09.2007 N 140, следующие изменения:

1) Раздел 2 дополнить пунктом 2.2.23 следующего содержания:

«2.2.23. Осуществление муниципального жилищного контроля»;

2) В разделе 2 пункт 2.2.13. изложить в следующей редакции:

«2.2.13. Организация ритуальных услуг и содержание в границах муниципального образования "Город Псков" мест захоронения».

3) Раздел 3 дополнить пунктами 3.48 и 3.49 следующего содержания:

«3.48. Проводит проверки соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральным и региональным законодательством, муниципальными правовыми актами;

3.49. Проводит обследования муниципального жилищного фонда.».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете "Псковские новости" и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Псков" в сети «Интернет».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский

Проект Решения вносит:

Глава Администрации города Пскова И.С. Чередниченко

Проект Решения подготовил:

И.о. начальника Управления

городского хозяйства

Администрации города Пскова А.А. Дешкина

Согласовано:

Заместитель Главы

Администрации города Пскова Л.И. Атрощенко

Управляющий делами

Администрации города Пскова Г.В. Петрова

И.о. председателя Комитета

правового обеспечения и кадровой работы

Администрации города Пскова О.Г. Васильева

Пояснительная записка

к Проекту Решения Псковской городской Думы

О внесении изменения в Решение Псковской городской Думы от 14.09.2007 № 140 «Об утверждении положений об Управлении городского хозяйства и Управлении по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова»

В соответствии с изменениями в жилищном законодательстве – ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, принятием Закона Псковской области № 1209-оз от 09.10.2012 «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Псковской области и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Псковской области и органов муниципального жилищного контроля» органам местного самоуправления предоставлены полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля.

Согласно ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

Согласно ст. 2. Закона Псковской области № 1209-оз от 09.10.2012 муниципальный жилищный контроль осуществляется органом местного самоуправления городского округа, определяемым уставом муниципального образования. Решением Псковской городской Думы, принятым 25 января 2013 г. на 18-ой сессии, таким органом определена Администрация города Пскова.

В целью реализации данного Решения Псковской городской Думы и организации на территории муниципального образования «Город Псков» муниципального жилищного контроля представленным проектом Решения Псковской городской Думы предлагается внести изменения в Положение об Управлении городского хозяйства Администрации города Пскова, утвержденное Решением Псковской городской Думы от 14.09.2007 N 140, в части наделения Управления городского хозяйства функциями по осуществлению муниципального жилищного контроля.

В случае принятия настоящего проекта Решения Псковской городской Думы Администрацией города Пскова будет принято Постановление «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Псков» (в настоящее время проект уже разработан Управлением городского хозяйства).

Принятие указанных нормативных правовых актов позволит обеспечить соответствие изменениям жилищного законодательства, организовать на территории муниципального образования «Город Псков» муниципальный жилищный контроль, тем самым способствовать повышению эффективности управления жилым фондом города.

Кроме того, представленным проектом Решения Псковской городской Думы предлагается внести изменение редакции пункта 2.2.13. раздела 2 («2.2.13. Организация ритуальных услуг и содержание в границах муниципального образования "Город Псков" мест захоронения»), что обусловлено приведением в соответствие с действующим законодательством (Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ).

И.о. начальника управления городского

хозяйства Администрации города Пскова А.А. Дешкина

Минченков С.А.

т. 29-15-21